WÓJT GMINY
PILCHOWICE

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 33 2021
Wójta Gminy w Pilchowice
z dnia .....07.04.2021.....

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami) oraz § 2 uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14 z dnia 29 stycznia 2008r.), ze zmianą uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr XXXV/242/09 z dnia 10 września 2009 r., w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 194 z dnia 4 listopada 2009r.).

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gminne wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości podany zostanie do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Gminy w okresie 21 dni od dnia podjęcia niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Maciej Gogulla

RADCA PRAWNY
Grzegorz Foda
KI-2621

INSPEKTOR
Gabriela Kaleta

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Referatu Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska
Lucyna Kałasz

SEKRETARZ GMINY
Dagmara Dzida

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Pilchowice Nr 0050. 33 .2021 z dnia 07.04.2021

Wykaz nieruchomości położonych w Gminie Pilchowice przeznaczonych do sprzedaży w 2021 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości	Cena zbycia w złotych	Rodzaj zbycia	Dodatkowe informacje
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	10.
1.	123/11	GL1G/00113684/0	Działka zlokalizowana w Nieborowicach przy ul. Kasztanowej, niezabudowana, porośnięta trawą. Sąsiedztwo działki stanowią grunty niezabudowane, budynek kliniki oraz budynki mieszkalne jednorodzinne. Działka posiada prawnie uregulowany dostęp do drogi publicznej. Kształt działki nieregularny, topografia korzystna.	0.1945	działka położona w terenach usług – symbol planu U	**400.000,00** (czterysta tysięcy złotych)	przetarg ustny nieograniczony	do ceny sprzedaży nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu, doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%
2.	602/65	GL1G/00103207/0	Działka zlokalizowana w Nieborowicach przy ul. Świerkowej, niezabudowana, porośnięta trawą. Sąsiedztwo działki stanowią grunty niezabudowane, las oraz budynki mieszkalne jednorodzinne. Działka posiada prawnie uregulowany dostęp do drogi publicznej. Kształt działki regularny, topografia korzystna.	0.0883	działka położona w terenach zabudowy mieszkaniowej-jednorodzinnej – symbol planu MNa	**160.000,00** (sto sześćdziesiąt tysięcy złotych)	przetarg ustny nieograniczony	do ceny sprzedaży nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu, doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%
3.	22, 1117/22, 1120/21	GL1G/00029279/2	Działki w kształcie prostokąta, zlokalizowane w Pilchowicach przy ul. Spółdzielczej, niezabudowane , porośnięte trawą, topografia plaska. Sąsiedztwo działek stanowią tereny niezabudowane mieszkaniowo-usługowe i tereny zabudowy jednorodzinnej. W niewielkiej odległości od działek teren usług i handlu. Działka posiada prawnie uregulowany dostęp do drogi publicznej. Dojazd do działek drogą o nawierzchni utwardzonej.	0.5709	działki położone w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej obszarów centralnych -symbol planu MUC oraz we fragmencie w terenach dróg publicznych klasy dojazdowa – symbol planu KDD	**1.500.000,00** (jeden milion pięćset tysięcy złotych)	przetarg ustny nieograniczony	do ceny sprzedaży nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu, doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Z regulacjami planu zagospodarowania przestrzennego można się zapoznać na stronie internetowej sip.gison.pl/pilchowice

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych w niniejszym wykazie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem **21 maja 2021r.**

WÓJT
Maciej Gogula

INSPEKTOR
Gabriela Kaleta